



# RESISTIENDO EL PASO DEL TIEMPO

Pintura de fachadas ThermoSan NQG.  
Para una protección extrema y duradera.

**THE POWER OF SURFACE.**



# PROTECCIÓN DE TU INVERSIÓN.

## BONITO Y VALIOSO DURANTE MUCHO TIEMPO.

Ya sea la lluvia, el viento, la intemperie, el sol o el aire contaminado. ThermoSan NQG, con nuestra tecnología inteligente de nanocuarzo, ofrece una protección integral superior y duradera contra las mayores amenazas para las fachadas. El resultado: edificios que, incluso bajo influencias extrema, parecen recién renovados. Con ThermoSan NQG, no sólo se asegura la retención del valor del inmueble a largo plazo, sino que también se consigue que los intervalos de renovación sean significativamente más largos.

# ÍNDICE

Protección de tu inversión: Bonito y valioso durante mucho tiempo.	2
Saque el máximo partido a tu inversión	6
ThermoSan NQG	8
Máxima protección contra algas y hongos	12
Máxima estabilidad del color	14
Alta repelencia a la suciedad	16
Referencias	18
Productos del sistema	20

## EL SOCIO PERFECTO PARA LOS CREADORES DE MEJORES ESPACIOS HABITABLES

Desde hace más de 125 años, Caparol reinventa las superficies para que los edificios sean más bellos, más sanos, más eficientes y más sostenibles. Descubre nuestras completas soluciones de productos y servicios. Descubre el poder de las superficies.



**THE POWER OF SURFACE.**



# MANTENER EL ENCANTO DURANTE MÁS TIEMPO, SIMPLEMENTE MÁS BARATO.

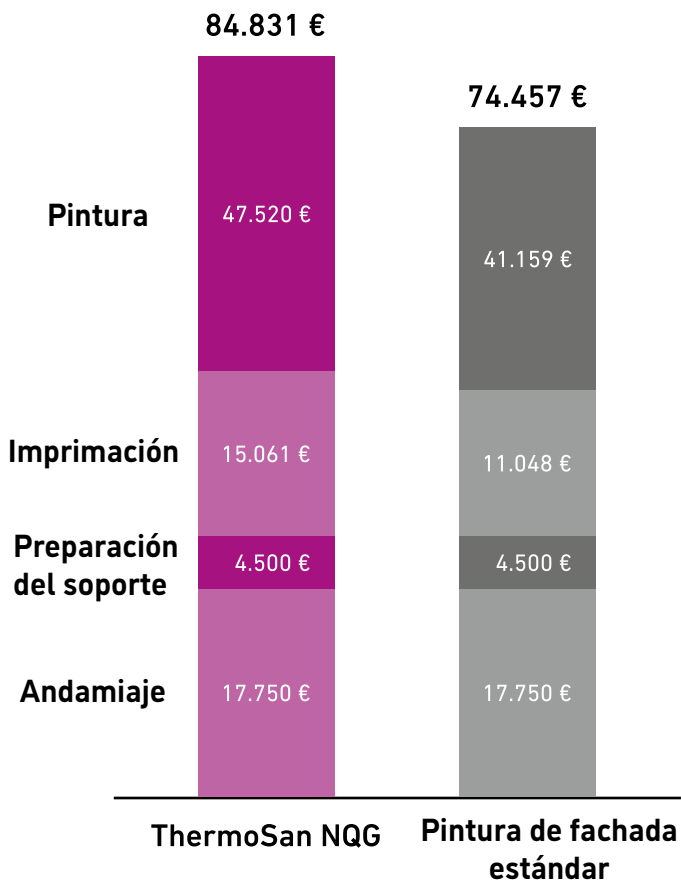
## SAQUE EL MÁXIMO PARTIDO A TU INVERSIÓN.

Las tareas de mantenimiento y renovación son inevitables, sobre todo en los inmuebles más grandes, pero garantizan el mantenimiento del valor y un funcionamiento adecuado. Estos costes continuos sirven para protegerse de las renovaciones aún más costosas y de la pérdida de ingresos que conllevan.

En función de los requisitos y las condiciones técnicas, se puede predecir y calcular con precisión las futuras renovaciones necesarias, con lo que los posibles ahorros ya pueden hacerse visibles durante la fase de planificación.



### Costes de renovación

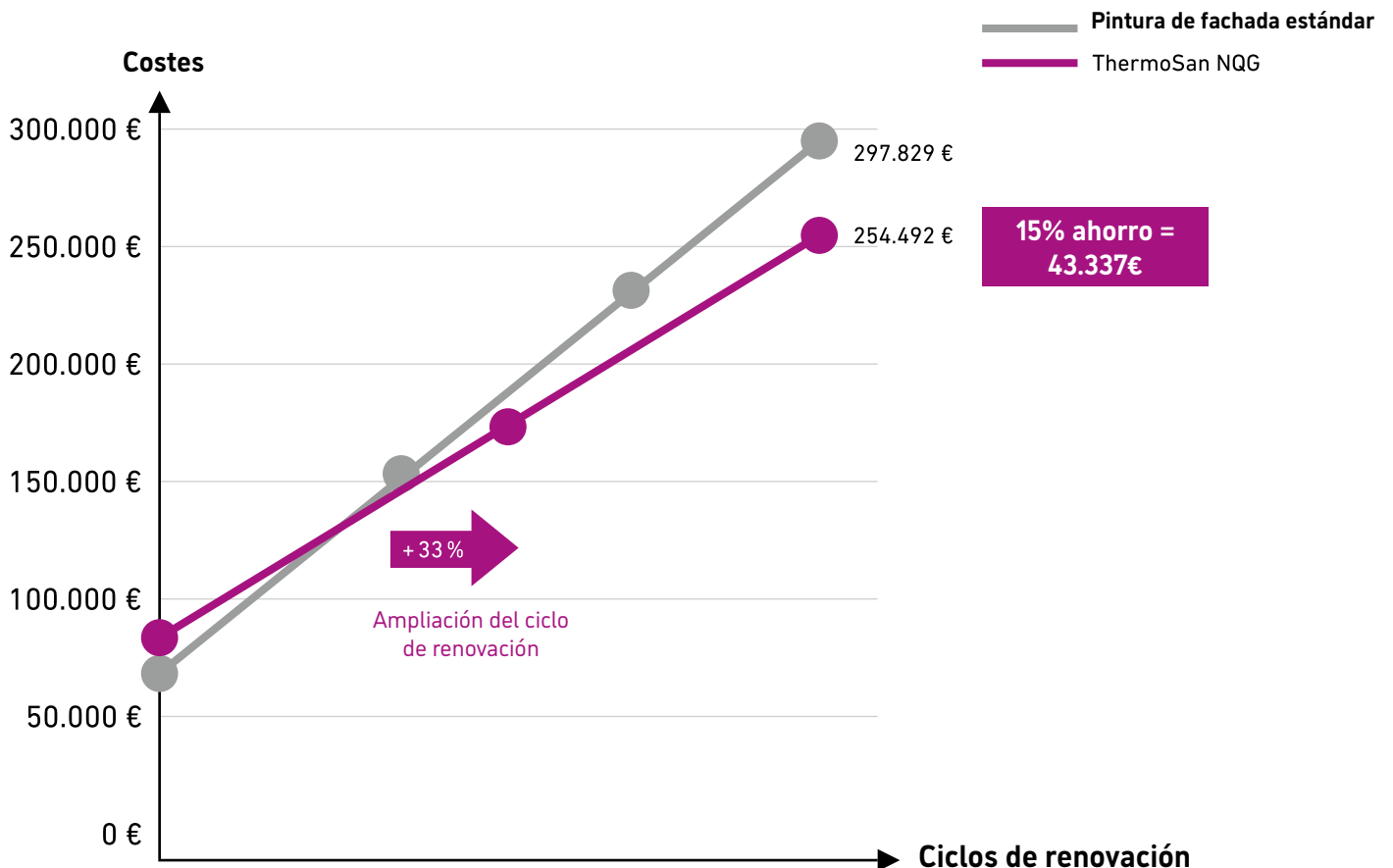


### Se puede planificar el beneficio

A modo de ejemplo, hemos comparado los costes de renovación de un complejo residencial de 2.700 m<sup>2</sup>. Hemos estimado el coste usando una pintura de fachada estándar, por un lado, y usando nuestra pintura de fachadas ThermoSan NQG, por otro.

### 15% de ahorro en pocos años

El resultado es claro: a pesar de los mayores costes iniciales, el ahorro es significativo cuando se utiliza ThermoSan NQG. Debido a la mejora del efecto protector, el intervalo de renovación un 33% más elevado significa que sólo son necesarias dos renovaciones en lugar de tres en el periodo de tiempo considerado. Esto se traduce en un ahorro sustancial del 15% -o 43.337 euros- para el inmueble del ejemplo.



# LA TRIPLE PROTECCIÓN ES SIMPLEMENTE MEJOR.

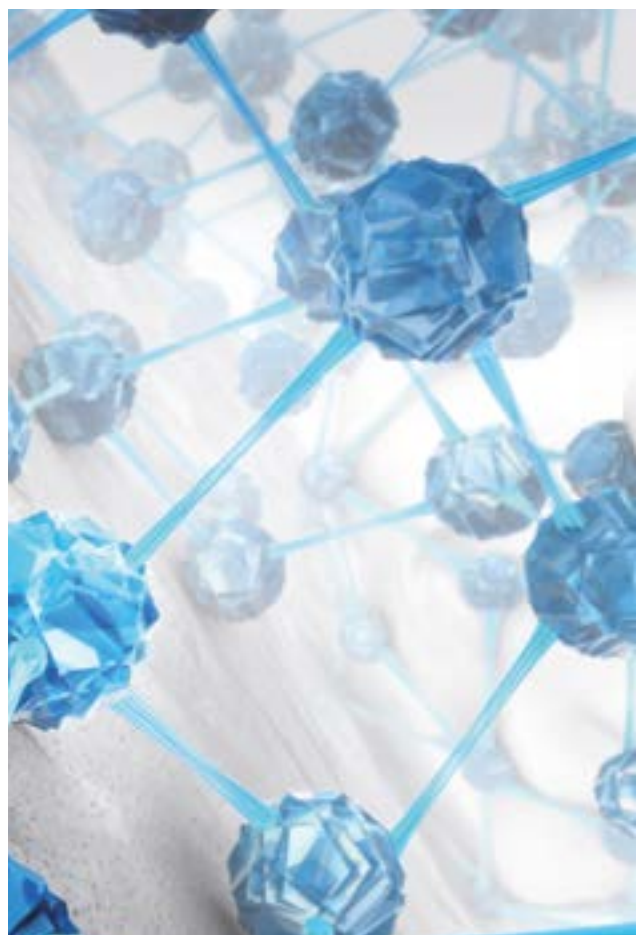
## ThermoSan NQG

La mejor protección para tu edificio empieza ya por la fachada. No son las situaciones extremas las que plantean los mayores riesgos, sino nuestro clima cotidiano. La lluvia, el viento, el sol y el aire contaminado afectan constantemente a la superficie. Los 365 días del año, sin descanso.

ThermoSan NQG ofrece una protección perfecta contra los tres mayores peligros: las algas y los hongos no tienen ninguna oportunidad, la suciedad se elimina simplemente con la siguiente lluvia y la decoloración no es un problema ni siquiera bajo la luz solar más intensa.



- **Protección a largo plazo**  
contra algas y hongos, decoloración y suciedad.
- **Alta intensidad de color**  
con un acabado mate mineral, de aspecto natural y poco caleo.
- **Muy versátil**  
para su uso en todo tipo de fachadas enlucidas y fachadas con SATE.



Esto es posible gracias a la especial estructura de la innovadora tecnología de rejilla de nanocuarzo (NQG) de Caparol: En los colores NQG, los pigmentos y las cargas están firmemente conectados entre sí en una estructura reticular. Esto garantiza un alto nivel de resistencia a la luz y estabilidad del color, y también es menos probable que se adhiera la suciedad que en las pinturas convencionales para fachadas.



Sweden



Netherlands

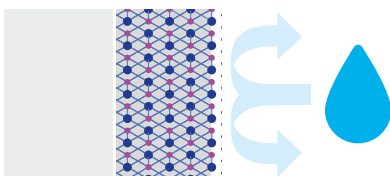


Germany



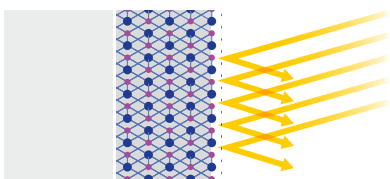


### Máxima protección contra algas y hongos



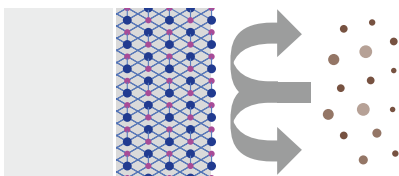
La humedad se distribuye mejor y se evapora extremadamente rápido. El resultado: prácticamente ninguna posibilidad de algas y hongos. Un recubrimiento conservante proporciona protección adicional.

### Máxima estabilidad del color



Protección duradera contra la luz solar y la decoloración, gracias al aglutinante resistente a los rayos UV y a pigmentos de color excepcionalmente resistentes a la luz

### Alta resistencia a la suciedad



Prevención eficaz de la suciedad y la adherencia de polvo fino. La suciedad adherida temporalmente es arrastrada con la siguiente lluvia.

# CÓMODO, SEGURO Y SECO, POR DENTRO Y POR FUERA.



Casa unifamiliar cerca de Gotemburgo.  
Protegida con ThermoSan NQG en 2016.

## PERMEABILIDAD AL VAPOR DE AGUA

después de exposición a humedad\*

Secado rápido	Secado medio	Secado lento
V1	V2	V3

## ABSORPCIÓN DE AGUA

después de exposición a humedad\*

Penetración de humedad fuerte	Penetración de humedad media	Penetración de humedad baja
W1	W2	W3

\*De acuerdo a la norma DIN EN 1062

# MÁXIMA PROTECCIÓN CONTRA ALGAS Y HONGOS.

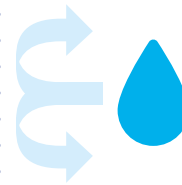
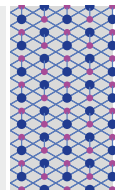
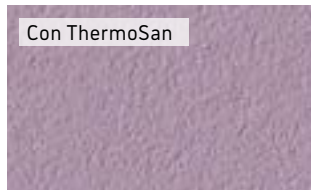
La humedad es uno de los mayores problemas de los edificios. En el interior, afecta a la salud de los habitantes, mientras que en el exterior hace que la fachada sea propensa al ataque de algas y hongos.

Esto no sólo tiene un aspecto antiestético, sino que también puede dañar la estructura del edificio. Gracias a la estructura especial de ThermoSan NQG, la humedad se distribuye mejor en la superficie y puede evaporarse más rápidamente. Por tanto, los hongos y las algas tienen pocas posibilidades de arraigar. La fachada no sólo tiene mejor aspecto durante más tiempo, sino que permanece intacta y protegida durante más tiempo, incluso en la zona crítica de los zócalos.

Esto se consigue mediante una combinación especial de resina de silicona y aglutinante que da como resultado revestimientos de fachadas repelentes a la lluvia y altamente permeables al vapor de agua, que garantizan un secado rápido tras las precipitaciones y el rocío.



## Máxima protección contra algas y hongos



La humedad se distribuye mejor y se evapora con extrema rapidez. El resultado: prácticamente ninguna posibilidad de algas y hongos. Un revestimiento conservante proporciona protección adicional.



- **Protección a largo plazo** contra algas y hongos, decoloración y suciedad

- **Propiedades únicas:** permeable al vapor de agua, altamente permeable al CO<sub>2</sub> y microporoso

- **Ideal para las zonas** con alto índice de humedad



Edificio de apartamentos en Zoetermeer, Países Bajos.  
Renovados con ThermoSan NQG en 2017.

# COLORES ESTABLES, FRESCOS E INTENSOS - DISFRUTA DURANTE MÁS TIEMPO DE TU COLOR FAVORITO.

		Resistencia a la luz		
		Muy bueno Grupo 1	Bueno Grupo 2	Limitado Grupo 3
Caleo	Apenas visible Clase A	A1	A2	A3
	Visible Clase B	B1	B2	B3
	Claramente visible Clase C	C1	C2	C3

**Clase de aglutinante A1:** Muy buena resistencia a la luz con caleo apenas visible.

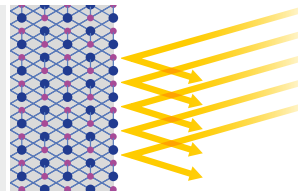
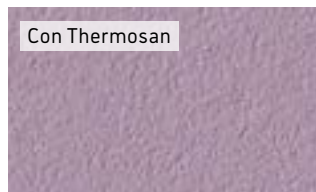
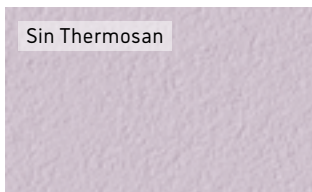
Según la ficha informativa 26 de BFS "Farbveränderungen von Beschichtungen im Außenbereich"  
(Cambios de color de los revestimientos en exteriores)

# MÁXIMA ESTABILIDAD DEL COLOR

Donde hay mucha luz, también hay mucha sombra. En el caso de las fachadas expuestas a la luz solar directa, a menudo se aprecian efectos negativos al cabo de poco tiempo: superficies apagadas, descoloridas y de colores irregulares. La estructura reticular de ThermoSan NQG proporciona una protección óptima contra la radiación UV y hace que las superficies tengan un color extremadamente estable. El resultado: colores frescos e intensos que parecen nuevos incluso después de muchos años.



## Máxima estabilidad de color



Protección duradera contra la luz solar y la decoloración gracias al aglutinante resistente a los rayos UV y a los pigmentos de color excepcionalmente resistentes a la luz.



- **Protección óptima** contra la radiación UV y la decoloración
- **Tintable en todos los colores A**
- **Ideal para su uso en las fachadas expuestas regularmente a la luz solar**



**LIMPIO, ORDENADO, ACOGEDOR Y  
CON UNA UBICACIÓN ATRACTIVA  
EN EL CENTRO DE LA CIUDAD.**



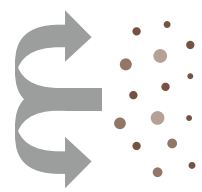
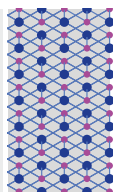
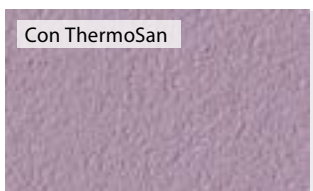
# MUY REPELENTE A LA SUCIEDAD.

En las ciudades y áreas metropolitanas, donde muchas personas viven o trabajan juntas en un espacio reducido, la contaminación atmosférica es un problema. Para los edificios, el polvo fino es un peligro no sólo visual, sino también estructural.

ThermoSan NQG es la solución óptima: la estructura de rejilla nanométrica forma una superficie extremadamente dura e impide que las partículas finas de polvo y suciedad se depositen en la fachada. La suciedad se elimina simplemente con la siguiente lluvia, como muy tarde, y la fachada permanece bonita e intacta durante más tiempo.



## Muy repelente a la suciedad



Prevencción eficaz de la suciedad y la adherencia de polvo y esporas. La suciedad adherida temporalmente se elimina como muy tarde con la siguiente lluvia.



- **Superficie especial** impide la penetración de suciedad y polvo
- **Alta intensidad cromática** de acabado mate mineral, aspecto natural y poco caleo
- **Ideal para ciudades y áreas metropolitanas con alta contaminación por polvo fino**

# HOY, MAÑANA Y PASADO MAÑANA, FACHADAS TAN PERFECTAS COMO EL PRIMER DÍA.

## REFERENCIAS.

La mejor prueba de la calidad de ThermoSan NQG es su creciente popularidad. Con cada proyecto realizado, la satisfacción de pintores y clientes crece, y se mantiene constante durante mucho tiempo.

Las fachadas de obras reales son la mejor referencia para los profesionales y la mejor prueba para el producto. Y cuanto más tiempo pasa desde la finalización, más impresionante es la diferencia entre ThermoSan y una pintura de fachadas estándar. He aquí algunos ejemplos.





**Proyecto: Edificio de apartamentos,  
Puricellstraße 32, Ratisbona.**

- Año de finalización: 2017
- Cliente: Eckert Immobilien GmbH & Co KG, Regensburg
- Renovación energética completa del edificio, construido en 1973
- El color extremadamente oscuro (RAL 8022 con un valor de luminosidad de 5) requería una estructura de muy alta calidad y coordinada del sistema de aislamiento y el revestimiento final.
- Un punto importante para los proyectistas: la superficie negra debía tener el menor brillo posible. "El aspecto mate del sistema de Caparol nos convenció", explica el director del proyecto, **Peter Kränkl**.



**Proyecto: Jardines urbanos en Henninger Turm,  
Fráncfort del Meno.**

- Año de finalización: 2015
- Cliente: Quartier am Henninger Turm GmbH & Co. KG, Dossenheim, Dietmar Friedewald
- Se utilizó ThermoSan NQG para proteger de forma sostenible las fachadas contra la suciedad a pesar del elevado volumen de tráfico.



**Proyecto: Complejo residencial, Jacob-Burckhardt-Str. 56,  
Constanza**

- Año de finalización: 2017
- Cliente: WOBAG Städtische Wohnungsbau-gesellschaft mbH, Ulrich Eppler3
- El concepto de color de FDS crea un aspecto hogareño en combinación con cristal y metal.
- Para que el diseño cromático se viese actual durante mucho tiempo, los responsables optaron por ThermoSan NQG.



# IMPRIMACIÓN, YESO, PINTURA, UNA FAMILIA FUERTE DE UN BUEN HOGAR.



## IMPRIMACIONES



### CapaGrund Universal

Nuestra recomendación para poco absorbentes. Promotor de adherencia universal y seguro



### FungiGrund

El solucionador de problemas o mohosas. Desinfecta eficazmente y nivela el sustrato.



### OptiSilan TiefGrund

El especialista en sustratos muy absorbentes. Penetración profunda y muy buen refuerzo.

# SISTEMA DE PRODUCTOS

No es de extrañar que los productos para fachadas de Caparol funcionen juntos de forma óptima. Se complementan a la perfección. Por ejemplo, ThermoSan NQG no necesita imprimación sobre el enlucido de fachada Capatect ThermoSan NQG.

Esto ahorra tiempo y dinero adicionales. Tanto si se trata de humedad como de otras condiciones climáticas críticas: existe una combinación óptima para todos los retos. Déjese asesorar por nosotros.



Oficinas centrales de Caparol /Germany

## REVOCO DE FACHADA



### ThermoSan Fassadenputz NQG

Un producto top: enlucido ligero premium con extrema resistencia al impacto y al granizo, disponible en una gran variedad de diseños

## PINTURA DE FACHADA



### ThermoSan Fassadenfarbe NQG

Lo mejor: propiedades ópticas únicas y una protección integral duradera garantizan fachadas atractivas a largo plazo.

## PROTECCIÓN DE LA MADERA



### Capadur Wetterschutzfarbe NQG

El revestimiento final ideal para componentes de madera. Protección duradera contra la intemperie gracias a la tecnología NQG.

¿Quieres saber más? Estaremos encantados de ayudarte

**Caparol España S.L.**

C/ Mossèn Josep Pons 1, planta 4

08228 Terrasa (Barcelona)

Tel: +34 93 732 35 56

E-Mail: [caparol@caparol.es](mailto:caparol@caparol.es)

[caparol.es](http://caparol.es)

**THE POWER OF SURFACE.**

